

Купить дачу, дом, коттедж за 16 950 000 рублей на НСТ Отдых территория

Новосибирская область, Городской округ Бердск, Бердск, НСТ Отдых территория

16 950 000 Р

96 857Р за м²



175.00 м²

Общая

Дом по ул. снт Отдых. Общей площадью: 175.00 кв.м. Отличный загородный дом , а по сути мини отель ! С собственным пирсом! Шикарный вид! Чистейший воздух! Направление - Бердское шоссе, снт Отдых напротив санатория Сибиряк . 2-х этажный коттедж из кирпича снаружи утепленный и обшит деревом блок-Хаус (имитация бруса) , построен по индивидуальному проекту, профессиональными строителями с использованием только качественных материалов. Хорошо продуманная, удобная планировка дома позволит комфортно проживать вашей семье! Большие окна наполняют гостиную солнечным светом, рядом с камином будет тепло и уютно в прохладные дни. В доме сделан отличный ремонт. Коммуникации: газ, электричество, скважина с системой глубокой очистки воды, местная канализация. Отопление - газовый котёл (и резервный - твердотопливный) , теплые полы на первом этаже. Благоустройство участка: ландшафтный дизайн сочетает в себе естественную природу- живописные лужайки с цветниками и зонами отдыха , детская площадка для активного отдыха детей, оборудованные места для костра и барбекю, три беседки в разных частях , на территории находится искусственный пруд глубиной 3,5 м с выпущенной живой рыбой , которую можно ловить на удочку, а так же с водопадом . 2 собственных пирса , два гаража под катер и водный мотоцикл со спуском ...

👁 2 с 30.10.2021, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Людмила Анатольевна](#)

Телефон: [+79607911918](tel:+79607911918)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот

